

## Realidade da Crise Habitacional e Ajuda Disponível

### Sobre a crise habitacional de Massachusetts

- Boston ocupa o segundo lugar no **mundo** como a cidade mais cara para aluguel de um apartamento de um quarto (Índice de Custo de Vida da *Numbeo 2025; relatado pela NBC Boston*)
- A Grande Boston tem a segunda maior taxa de desabrigados entre 45 grandes cidades dos EUA; atrás apenas da cidade de Nova York. (*Indicadores de Boston, 05/08/24.*)
- O relatório afirma que há uma "escassez grave de moradias de preços acessíveis no mercado, limitando a capacidade das pessoas com meios mais modestos de encontrar uma moradia decente sem apoio público."

### Sobre a assistência habitacional em Massachusetts

Não há moradias subsidiadas (aluguel reduzido) suficientes e há pouca rotatividade nas unidades existentes. Em 2022, o tempo médio de espera nas listas de espera de moradias subsidiadas foi de quatro anos. As listas de espera mais longas chegam a quase duas décadas. Muitas, senão a maioria, das listas de espera não estão aceitando novas inscrições.

Você já deve ter ouvido falar sobre "moradia de emergência" ou "status prioritário". Se você se qualificar, um status prioritário pode garantir que você obtenha moradia mais rápido — mas não imediatamente; podem abrir uma lista de espera para você ou movê-lo para um lugar mais alto na lista. Embora possa ser desanimador, se você for elegível, incentivamos que se inscreva.

### Como podemos ajudar

- **Podemos** explicar seus direitos se você estiver enfrentando despejo e se houver alguma ação que possa ser tomada para ajudá-lo a manter sua moradia.
- **Podemos** informá-lo sobre os fundos de prevenção de emergência para desabrigados, como o programa *RAFT*, para saber se você pode se qualificar e como se inscrever.
- **Podemos** encaminhá-lo para agências locais para perguntar se elas conhecem outros fundos ou opções para manter sua moradia.
- **Podemos** fornecer informações sobre como iniciar uma busca por moradia subsidiada, onde saber mais e onde você pode obter ajuda para se inscrever.
  - **Não podemos** inscrever você ou garantir moradia.
- **Se você estiver desabrigado (ou prestes a ficar), podemos** informá-lo sobre abrigos para adultos ou famílias individuais e como se inscrever. Os abrigos familiares de *Massachusetts* podem ter listas de espera. O estado está recusando algumas famílias nos abrigos mesmo que não tenham um lugar seguro para ir.